



- Экспликация**
- ① - здание автосервиса на два поста
 - ⊖ - Площадка для отдыха
 - Ⓜ - Автостоянка для временного хранения автотранспорта
 - Ⓜ - Площадка для мусорных контейнеров
- Условные обозначения**
- — — — — Граница земельного участка с кадастровым номером 35:21:0503001:4675 (S=1801,0м²)
 - — — — — Граница территории автопарковки
 - — — — — Границы земельных участков
 - — — — — Красные линии ул. Рыбинская и ул. Монтклер
 - ▒ — Проектируемое а/б покрытие проезда
 - ▒ — Проектируемое плитное покрытие
 - ▒ — Существующее а/б покрытие проездов и проезжей части ул. Монтклер
 - ▒ — А/б покрытие внутримикрорайонного проезда, территории парковки и проезжей части ул. Рыбинской на перспективу
 - ▒ — Газон
 - — Направление движения автотранспорта

Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 13,2%

1. Схема генплана выполнена на топографической съемке Ч-4.162 ИГДИ, выполненной ОАО "Волгда ТИСИЗ" Череповецкое производство, 2023г.

<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ МУП Водоканал г. Череповец СОГЛАСОВАНО</p> <p>Серийный номер : 7В94 7700 55АФ 41А7 402С 6594 61В6 1F6А Владелец : МУП "ВОДОКАНАЛ" Срок действия : с 22.11.2022 по 19.01.2024 Дата подписания : 13.04.2023</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ МУП г. Череповец Электросеть СОГЛАСОВАНО</p> <p>Серийный номер : 6С02 С294 5ААФ АА0А 40С6 6FЕ3 7D2В 9D07 Владелец : Шестакова Надежда Анатольевна Срок действия : с 27.06.2022 по 20.09.2023 Дата подписания : 06.04.2023</p>
<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ООО Газпром газораспределение Вологда СОГЛАСОВАНО</p> <p>Серийный номер : 0170 С9ВВ 00СС АF19 ВВ42 05D4 ВВ30 238D 9В Владелец : ООО "ГАЗПРОМ ТЕПЛОЭНЕРГО ВОЛОГДА" Срок действия : с 21.03.2023 по 21.03.2024 Дата подписания : 06.04.2023</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ПАО Ростелеком Вологодский ф-л СОГЛАСОВАНО</p> <p>Серийный номер : 547А ЕВ00 50АА АА0А 40С6 6FЕ3 7D2В 9D07 Владелец : ПАО "РОСТЕЛЕКОМ" Срок действия : с 07.02.2022 по 07.05.2023 Дата подписания : 06.04.2023</p>
<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ АО Газпром газораспределение Вологда Служба ЭХЗ СОГЛАСОВАНО</p> <p>Серийный номер : 03ВВ 5ВВВ 0001 АF34 8144 3С7F 4687 ААD8 3В Владелец : АО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВОЛОГДА" Срок действия : с 30.08.2022 по 30.08.2023 Дата подписания : 06.04.2023</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ МУП г. Череповец Электросеть СОГЛАСОВАНО</p> <p>Серийный номер : 012А 6ВВ3 0097 АF8С 9D42 FВ55 С57D Е7FА Е3 Владелец : МУП "ЭЛЕКТРОСЕТЬ" Срок действия : с 27.01.2023 по 27.01.2024 Дата подписания : 13.04.2023</p>
<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ АО Газпром газораспределение Вологда в т.ч. служба ЭХЗ (защита)</p> <p>Серийный номер : 03Е0 11АВ 0097 АЕ5В А043 7ВА6 8Е93 С021 1В Владелец : АО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВОЛОГДА" Срок действия : с 16.05.2022 по 16.05.2023 Дата подписания : 10.04.2023</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Департамент жилищно-коммунального хозяйства мэрии Череповца СОГЛАСОВАНО</p> <p>Серийный номер : 2А31 В776 4974 В5Е4 8369 1В68 790Е 4D3А Владелец : Рогожинская Анна Владимировна Срок действия : с 16.05.2022 по 09.09.2023 Дата подписания : 13.04.2023</p>

Проект согласован на наличие сетей для земельного участка с К№35.21.0503001:4675.

Получить в департаменте жилищно-коммунального хозяйства мэрии разрешение на производство земляных работ. Согласовать со всеми РСО города. Согласовать выполнение работ с собственниками земельных участков, жилищно-коммунальной и бизнес-коммунальной сетей. Выполнить требования РСО. В случае если земельный участок, подлежащий изъятию, принадлежит жилищно-коммунальному хозяйству мэрии Череповца, необходимо получить разрешение на выполнение земляных работ в соответствии с Правилами благоустройства территории города Череповца, утвержденными решением Череповецкой городской думы от 31.10.2017 № 185. При необходимости разработать и согласовать в отделе транспорта департамента жилищно-коммунального хозяйства мэрии схему организации дорожного движения на период проведения работ, обеспечивающую безопасность работ.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

22305.ПС-АГО				Автосервис в Зашекнинском районе г.Череповца, на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0503001:4675				
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Кирасирова	Евсеев	Евсеев	05.23			
	ГАП	Евсеев	Евсеев	Евсеев	05.23	3	3	
Н.контр.	Ермакова	Ермакова	Ермакова	Ермакова	05.23	Схема генплана совмещенная со схемой организации транспортного движения. М 1:500		
ГИП	Ермакова	Ермакова	Ермакова	Ермакова	05.23	ООО АПК "Проектстрой"		